

Протокол №7
Правления ТСН «Любашино»
(Далее по тексту – Товарищество)

г. Ярославль

30 ноября 2016 г.

Время начала собрания: 19 часов 30 минут.

Время окончания собрания: 20 часов 30 минут.

Место проведения: г. Ярославль, ул. Вспольинское поле д.5, корп. 2.

Всего членов правления Товарищества: 11 человек.

Присутствовали 7 членов Товарищества: Золотарев Г.В., Вахрушев А.В., Трофимова С.Н., Юров А.В., Фадеев С.А., Митрофанова Н.А., Борисов А.А., Осинкин А.Н.

Кворум имеется. Собрание правомочно голосовать и принимать решения.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявлений членов ТСН «Любашино» на компенсацию денежных средств.
2. Рассмотрение заявления члена ТСН «Любашино» Игнашина С.В.
3. Рассмотрение заявления члена ТСН «Любашино» Юрченко О.С.
4. Прочее.

1. Рассмотрение заявлений членов Товарищества.

1.1 Заявление Майоровой Л.И. (ул. Виктории, уч. №113) на компенсацию затрат в сумме 1000 рублей на оплату консультации стороннего юриста по организации судебного взыскания с должников ТСН. Чек на сумму 1000 рублей прилагается.

1.2 Заявление Кошелевой Н.Г. (ул. Рублевская, уч. №129) на компенсацию затрат в сумме 1500 рублей за самостоятельное восстановление ливневой канавы в результате оседания грунта после проведенных работ по газификации улицы.

1.3 Заявление Тарасова В.В. (ул. Рублевская, уч. №128) на компенсацию затрат в сумме 1200 рублей за самостоятельное восстановление ливневой канавы в результате оседания грунта после проведенных работ по газификации улицы.

Предложено: Согласовать компенсацию в заявленных размерах, затраченные суммы учесть при оплате членских взносов за 2016 г.

Голосовали: «за» – Единогласно.

Решено: Согласовать компенсацию в заявленных размерах, затраченные суммы учесть при оплате членских взносов за 2016 год.

2. Рассмотрение заявления Игнашина С.В. (ул. Благовещенская, уч. №28) по поводу работ, проводимых представителями «Ростелекома» по обслуживанию телефонного кабеля, проходящего по территории участка.

По территории Товарищества проходит телефонный кабель, принадлежащий ПАО «Ростелеком» г. Ярославля. Кабель не является обременением для ТСН «Любашино» и не предполагает никаких ограничений в использовании земельных участков в месте его прохождения. Все действия представителей «Ростелекома» по раскопке земли на частных участках или на прилегающей территории представляются незаконными и необоснованными, так земля под всей дорожной сетью поселка и обочины дорог находится в собственности ТСН.

Предложено: Выяснить у руководства «Ростелекома» цель проводимых работ, претензии к собственнику участка №28 Игнашину С.В. для последующего разбора сложившейся ситуации.

Голосовали: «за» – Единогласно.

Решено: Выяснить у руководства «Ростелекома» цель проводимых работ, претензии к собственнику участка №28 Игнашину С.В. для последующего разбора сложившейся ситуации.

2. Рассмотрение заявления Юрченко О.С. по предложению ограничения проезда техники сельскохозяйственного кооператива «Дружба» по дорогам ТСН «Любашино»

Учитывая большую выгоду от сотрудничества с ПСХК «Дружба» по очистке дорог в зимний период и, в меньшей степени, возможность использования техники кооператива летом запрещать проезд техники в уборочный период не имеет смысла. Но имеет смысл согласовать с руководством ПСХК режим движения техники для удобства жителей поселка. На данном этапе застройки поселка пыль и шум возникают в основном от строительной техники. В будущем ограничение движения стороннего транспорта возможно реализовать одновременно с организацией КПП с охраной и шлагбаумом.

Предложено: Согласовать скоростной и временной режим движения техники ПСХК «Дружба» в уборочный период.

Голосовали: «за» – Единогласно.

Решено: Согласовать скоростной и временной режим движения техники ПСХК «Дружба» в уборочный период.

4. Об учете, потреблении, количественных и качественных показателях эл. энергии.

Юровым А.В., Вахрушевым А.В. высказано предложение рассмотреть возможность контроля за состоянием показателей электроэнергии в электрической сети поселка, так как имеющие место частые скачки напряжения могут приводить в негодность электрооборудование граждан.

Предложено: Проработать вопрос установки соответствующих приборов для контроля за качеством подаваемой электроэнергии с официальной фиксацией данных превышения напряжения в сети. Поскольку такое оборудование дорогостоящее, вынести вопрос для решения после подведения финансовых итогов года.

Голосовали: «за» – Единогласно.

Решено: Проработать вопрос установки соответствующих приборов для контроля за качеством подаваемой электроэнергии с официальной фиксацией данных превышения напряжения в сети. Поскольку такое оборудование дорогостоящее, вынести вопрос для решения после подведения финансовых итогов года.

Председатель Правления ТСН «Любашино»



Золотарев Г.В.