

Протокол №4
Правления ТСН «Любашино»
(Далее по тексту – Товарищество)

г. Ярославль

12 июля 2016 г.

Время начала собрания: 19 часов 00 минут.

Время окончания собрания: 20 часов 30 минут.

Место проведения: помещение пункта охраны ТСН «Любашино»

Всего членов правления Товарищества: 11 человек.

Присутствовали 10 человек: Председатель Правления - Золотарев Г.В., Управляющий Товарищества - Вахрушев А.В., Борисов А.А., Осинкин А.Н., Трофимова С.Н., Юров А.В., Швецова О.Е., Коноплев В.Ю., Розанов Д.О., Горохов С.А.,

Кворум имеется. Собрание правомочно голосовать и принимать решения.

Повестка дня:

1. Отчет Председателя правления о финансовом положении Товарищества.
2. Сохранность дорог при газификации.
3. Утверждение варианта табличек с названиями улиц ТСН «Любашино»
4. Устройство «лежачих полицейских».
5. Увеличение зеркала пруда и благоустройство прилегающей к нему территории.
6. Технические возможности дополнительной защиты трансформатора.
7. К вопросу организации видеонаблюдения.
8. Вопросы сотрудничества с компаниями «Яртелеком», «Билайн»
9. Рассмотрение заявлений членов ТСН.

1. Отчет Председателя правления о финансовом положении Товарищества.

Заслушали информацию Председателя Правления Золотарева Г.В. о финансовом состоянии на 12.07.2016г. В настоящее время необходимо продолжить накопление средств и продолжить восстановление частично использованного резервного фонда

Предложено: Принять к сведению информацию о финансовом состоянии Товарищества на настоящий момент.

Голосовали: «за» – Единогласно.

Решено: Принять к сведению информацию о финансовом состоянии Товарищества на настоящий момент.

2. Сохранность дорог при проведении газификации.

Проведено всестороннее изучение вопроса по применению метода горизонтального бурения под дорожным полотном улиц поселка при проведении газификации. Проведены переговоры с компаниями, проводящими данные работы (ПМК-313, ИП Денисов), представители организаций выезжали на место проведения предполагаемых работ. Выявлено: полностью отсутствует взаимосвязь между исполнителями горизонтального бурения и организациями, непосредственно проводящими газификацию. В результате неоправданно увеличиваются расходы и усложняется процедура газификации. Предложено проводить газификацию как прежде – открытым способом с предварительным внесением залога на восстановление дорожного покрытия в размере 10000 рублей. При качественном восстановлении полотна застройщиком залог возвращается в полном объеме. Качество, сроки, продолжительность работ по восстановлению, возврат залога и составление необходимых актов определяет комиссия по контролю за использованием собственности ТСН.

Предложено:

Определить залоговый депозит при проведении газификации в сумме 10000 рублей. Условия уплаты, возврата или использования депозита отразить в «разрешении на врезку газа». Разрешение выдавать при внесении суммы депозита на счет Товарищества.

Голосовали: «за» – Единогласно.

Решено: Определить залоговый депозит при проведении газификации в сумме 10000 рублей. Условия уплаты, возврата или использования депозита отразить в «разрешении на врезку газа». Разрешение выдавать при внесении суммы депозита на счет Товарищества.

3. Утверждение варианта табличек с названиями улиц ТСН «Любашино».

Изучение вопроса проводили Вахрушев А.В., Борисов А.А., Фадеев С.А.

Предложено: Разместить заказ на изготовление утвержденного варианта табличек в компании «Дорзнак» (счет предъявлен на обсуждение). Таблички установить на высоте 3 метра на бетонных электрических опорах или, где требуется, на собственных опорах знаков. Ответственный за выполнение работ Вахрушев А.В.

Голосовали: «за» – Единогласно.

Решено: Заказать и установить утвержденные информационные таблички с названием улиц поселка. Ответственный Вахрушев А.В.

4. Устройство «лежачих полицейских».

Погодные условия прошедшего месяца не позволяли выполнить работы по устройству «лежачих полицейских». При наступлении солнечной погоды (необходимой для нагрева битума в материале) работы провести.

Предложено: При наступлении солнечной погоды (необходимой для нагрева битума в материале) работы провести. Ответственный Вахрушев А.В.

Голосовали: «за» – Единогласно.

Решено: При наступлении солнечной погоды (необходимой для нагрева битума в материале) работы провести. Ответственный Вахрушев А.В.

5. Увеличение зеркала пруда и благоустройство прилегающей к нему территории.

В отсутствие достаточных свободных средств вопрос с расширением и благоустройством пруда отложить.

Голосовали: «за» – Единогласно.

Решено: В отсутствие достаточных свободных средств вопрос с расширением и благоустройством пруда отложить.

6. Технические возможности дополнительной защиты трансформатора.

Слушали Председателя Правления Золотарева Г.В. Трансформаторная подстанция установлена по проекту. Вопросы защиты просчитаны. Создание дополнительных мачт-молниеотводов вряд ли оправдано. Возможно использование более современных разрядных изоляторов. Коноплевым В.Ю. предложено изучить вопрос дополнительно в части заземления оборудования.

Предложено:

Поручить Коноплеву В.Ю. дополнительно доработать вопрос заземления оборудования подстанции.

Голосовали: «за» – Единогласно.

Решено: Доработать некоторые аспекты защиты оборудования подстанции.

7. К вопросу организации видеонаблюдения.

Слушали члена Правления Осинкина А.Н. о возможностях имеющегося на балансе ТСН оборудования для видеонаблюдения. Оборудование качественное, предназначено для работы на въездной группе поселка. Для его установки желательно наличие стационарного поста с размещением в нем монитора и прочего оборудования с возможностью обслуживания.

Предложено: Просчитать финансовые варианты приобретения небольшой сторожки для установки оборудования и организации узла видеонаблюдения с возможностью устройства современного электронного пропускного пункта.

Голосовали: «за» – Единогласно.

Решено: : Просчитать финансовые варианты приобретения небольшой сторожки для установки оборудования и организации узла видеонаблюдения с возможностью устройства современного электронного пропускного пункта. Ответственный Вахрушев А.В.

8. Вопросы сотрудничества с компаниями «Яртелеком», «Билайн».

Слушали Председателя Правления Золотарева Г.В., Юрова А.В.

Предложено: Разрешить Компании «Яртелеком» провести телефонную линию по опорам электропередач поселка для возможности диалога о проведении в дальнейшем оптоволоконного интернет кабеля. Поддержать инициативу Юрова А.В. еще раз выйти на связь с руководством «Билайн» по вопросу проводного интернета.

Голосовали: «за» – Единогласно.

Решено: Разрешить Компании «Яртелеком» провести телефонную линию по опорам электропередач поселка для возможности диалога о проведении в дальнейшем оптоволоконного интернет кабеля. Поддержать инициативу Юрова А.В. еще раз выйти на связь с руководством «Билайн» по вопросу проводного интернета.

9. Рассмотрение заявлений членов ТСН.

Слушали Вахрушева А.В.

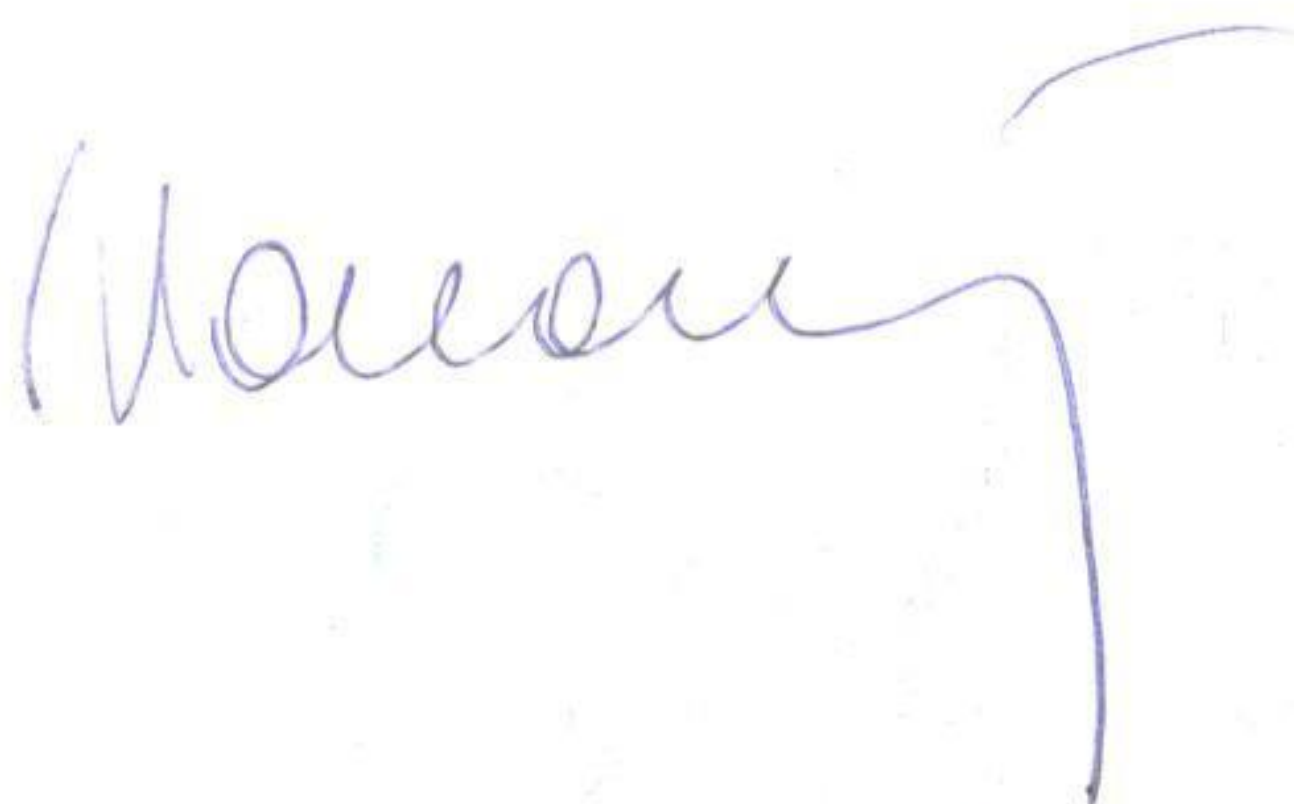
Заявления от членов Товарищества Баркова М.Б. и Денисенко А.В. о предоставлении рассрочки по уплате членских взносов в связи с финансовыми затруднениями.

Предложено: Согласовать рассрочки согласно указанным плану погашения задолженности.

Голосовали: «за» – Единогласно.

Решено: Согласовать рассрочки согласно указанным плану погашения задолженности.

Председатель Правления
ТСН «Любашино»



Золотарев Г.В.