

Протокол № 20
Собрания уполномоченных товарищества собственников недвижимости «Любашино»
(Далее по тексту - ТСН «Любашино»)

г. Ярославль

30 ноября 2016г.

Время начала собрания: 18:30

Время окончания собрания: 20:00

Место проведения собрания: г. Ярославль, ул. Вспольинское поле, д. 5, стр. 2 в конференц-зале 3 этажа.

Всего в ТСН «Любашино» 29 уполномоченных Товарищества.

Присутствовали: 21 из числа уполномоченных Товарищества (список прилагается).

Пунктом 2 ст. 20 Федерального закона № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» от 15.04.1998г. и пунктом 7.3. Устава ТСН «Любашино» **предусмотрена возможность проведения общего собрания членов Товарищества в форме собрания уполномоченных.**

В соответствии с пунктом 7.6 Устава ТСН «Любашино» общее собрание членов (собрание уполномоченных) Партнерства правомочно, если на указанном собрании присутствует более чем пятьдесят процентов его членов (не менее чем пятьдесят процентов уполномоченных).

Кворум имеется. Собрание правомочно голосовать и принимать решения.

Приглашенные: Румянцев А.В., Родякина А.В., Кошелев В.С.

Повестка дня:

1. Избрание Председателя и Секретаря Собрания.
2. Избрание председателя Правления ТСН «Любашино».
3. О приеме в члены ТСН «Любашино».
4. Об использовании платежных терминалов для оптимизации оплат членам ТСН «Любашино» взносов и иных платежей.
5. О внесении изменений в Устав ТСН «Любашино».
6. Прочие вопросы.

1. По первому вопросу: Избрание Председателя и Секретаря Собрания, выступил Вахрушев А.В. и предложил избрать Председателем собрания Золотарева Г.В., поступило предложение избрать секретарем собрания – Вахрушева А.В.

Голосовали: «За» – Единогласно.

Решили: Избрать Председателем собрания Золотарева Г.В., секретарем собрания Вахрушева А.В.

2. По второму вопросу: Избрание председателя Правления ТСН «Любашино», поступило предложение избрать Председателем Правления Золотарева Геннадия Викторовича.

Голосовали: «За» – Единогласно.

Решили: Избрать Председателем Правления ТСН «Любашино» Золотарева Геннадия Викторовича (паспорт серия 78 02 № 533504 выдан Управлением внутренних дел Кировского района города Ярославля, зарегистрирован по адресу: г. Ярославль, ул. Б. Октябрьская, д. 83/10, кв. 17).

3. По третьему вопросу: О приеме в члены ТСН «Любашино», слушали Золотарева Г.В., который доложил о поступивших в Товарищество 10-ти заявлениях о вступлении в члены ТСН «Любашино».

Голосовали: «За» - Единогласно.

Решили: Принять на основании поданных заявлений в члены ТСН «Любашино» 10 владельцев земельных участков в границах Товарищества (список прилагается).

4. По четвертому вопросу: Об использовании системы платежных терминалов «Национальной платежной системы» (НПС) для оптимизации оплат членами Товарищества взносов и иных платежей, выступил приглашенный Кошелев В.С. и предложил использование системы «НПС» для альтернативной возможности оплаты членских взносов и других платежей через данную систему со ставкой налога за платеж в 2,5% (оплата за потребленный газ без взимания %).

Голосовали: «За» – Единогласно.

Решено: предоставить Кошелеву В.С. реквизиты Товарищества для внесения их в систему платежных терминалов «НПС» для оплаты членами Товарищества взносов и других выплат без предоставления личных данных членов товарищества. Кошелеву В.С. предоставить информацию Управляющему Товарищества – Вахрушеву А.В. о новой платежной системе для последующего информирования членов Товарищества о новой возможности оплаты.

5. По пятому вопросу: О внесении изменений в Устав ТСН «Любашино», слушали Золотарева Г.В., который предложил внести изменения в Устав ТСН «Любашино».

Голосовали: «За» - Единогласно.

Решили: Внести соответствующие изменения в Устав ТСН «Любашино».

6. Прочие вопросы. Обсуждали вопрос о благоустройстве места отдыха для жителей поселка, ранее обсуждавшийся неоднократно на собраниях правления. Провести предварительный расчет затрат на благоустройство этой зоны и включить в смету расходов на 2017 год.

Голосовали: «За» - Единогласно.

Решили: Подготовить вопрос о благоустройстве места отдыха для жителей поселка, ранее обсуждавшийся неоднократно на собраниях правления. Провести предварительный расчет затрат на благоустройство этой зоны и включить в смету расходов на 2017 год.

Председатель собрания

Секретарь собрания

Золотарев Г.В.

Вахрушев А.В.