

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.**

Организация Товарищество собственников недвижимости "Любашино"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической

деятельности Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности Садоводческие или

огороднические некоммерческие товарищества/Собственность потребительской кооперации

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 150049, Ярославская, Ярославль, Всполинское, д.5, корп.2

Форма по ОКУД	Коды	
Дата (число, месяц, год)		
по ОКПО	0710001	
ИНН	88734371	
по ОКВЭД 2	7604143734	
по ОКПОФ / ОКФС	68.32.2	
по ОКЕИ	20702	19
	384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)

индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика _____

аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

Основной государственный регистрационный номер _____

аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН _____

ОГРН/ _____

ОГРНИП _____

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	24 413	23 597	20 668
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	9 045
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		-	-	-
	Итого по разделу I	1100	24 413	23 597	29 713
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	132	215	61
	в том числе:				
	сырье, материалы		132	215	61
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности		-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	824	686	1 413
	в том числе:				
	в том числе покупатели и заказчики		-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 170	2 054	1 513
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 126	2 955	2 987
	БАЛАНС	1600	26 539	26 552	32 700

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 394	2 201	11 340
	в том числе:				
	Целевые средства		1 394	2 201	11 340
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	24 413	23 597	20 668
	в том числе:				
	Фонд недвижимого имущества		-	-	-
	Резервный капитал	1360	694	674	669
	в том числе:				
	резервы, образованные в соответствии с учредительными документами		694	674	669
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	26 501	26 472	32 677
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	38	80	23
	в том числе:				
	поставщики и подрядчики		-	58	-
	задолженность перед персоналом организации		-	7	7
	задолженность по налогам и сборам		38	10	11
	задолженность перед государственными внебюджетными фондами		-	5	5
	прочие кредиторы		-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	38	80	23
	БАЛАНС	1700	26 539	26 552	32 700

Руководитель _____ Цаков П.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 21 " марта 2023 г.

Примечание

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения.
- 2 В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
- 3 Указывается отчетная дата отчетного периода.
- 4 Указывается предыдущий год.
- 5 Указывается год, предшествующий предыдущему.
- 6 Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)".