

## **Уважаемые члены ТСН «Любашино» !**

Пунктом 21 статьи 17 Федерального закона № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 29 июля 2017 года (вступившим в силу с 1 января 2019 года) **в случаях определенных правлением товарищества, решение общего собрания членов товарищества может быть принято в форме очно-заочного или заочного голосования.**

Согласно пункта 24 настоящей статьи, **результаты очно-заочного голосования** принятия решений общим собранием членов товарищества **определяются совокупностью:**

1. **результатов голосования при очном обсуждении вопросов** повестки общего собрания членов товарищества.
2. **результатов голосования членов товарищества, направивших до проведения общего собрания членов товарищества свои решения в письменной форме по вопросам повестки общего собрания членов товарищества в его правление.**

В связи со сложной эпидемиологической обстановкой и масочным режимом на территории Ярославской области Правлением Товарищества принято решение о проведении **общего собрания членов Товарищества в 2021г. путем очно-заочного голосования, очную часть собрания провести 29.05.2021г. в 10 часов 30 минут по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д. Ананьино, ДК Культуры, со следующей повесткой дня:**

1. Избрание Председателя и Секретаря Собрания.
2. Избрание состава счетной комиссии.
3. Утверждение годового отчета ТСН «Любашино» за 2020г.
4. Утверждение отчета ревизионной комиссии ТСН «Любашино» за 2020г.
5. О приеме в члены ТСН «Любашино».
6. Определение количественного состава членов Правления ТСН «Любашино» и избрание членов Правления.
7. Утверждение приходно-расходной сметы ТСН «Любашино» и принятие решения о ее исполнении.
8. Определение размера и срока внесения ежегодных членских взносов в 2021г. и порядке внесения членских взносов членами Товарищества, в том числе новыми членами, а также установление ежегодного размера платы за использование имущества общего пользования Товарищества для лиц, не вступающих в члены Товарищества, но ведущих дачное хозяйство на территории Товарищества в индивидуальном порядке. Об утверждении договора для лиц, использующих имущество Товарищества, но не являющихся членами Товарищества. Предоставление Председателю правления права заключать данный договор с одобрением правления.
9. Установление размера пеней за несвоевременную уплату членских взносов и электроэнергии.
10. О сборе твердых бытовых отходов членами ТСН «Любашино».
11. Об утверждении Устава ТСН «Любашино» в новой редакции № 6.

В случае невозможности явиться на общее собрание членов ТСН «Любашино», назначенное на **29.05.2021г. в 10 часов 30 минут по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д. Ананьино, ДК Культуры** лично или направить своего представителя, **направляю Вам для заочного голосования бюллетень.**

Отметьте своё решение по каждому пункту знаками «крестик» или «галочка» и принесите бюллетень лично в Правление ТСН «Любашино» по адресу: г. Ярославль, ул. Вспольинское поле, д. 5, строение 2, офис 320, до 28.05.2021г включительно, в следующие дни и часы приема: Понедельник – четверг с 8:30 до 17:30 обед с 12:12 до 13:00, Пятница с 8:30 до 16:30 обед с 12:12 до 13:00. При себе иметь паспорт и копию бюллетеня, на которой Вам будет проставлена отметка о приеме.

С приходно-расходной сметой на 2021 г., отчетом ревизионной комиссии ТСН «Любашино» за 2020г. и годовым отчетом ТСН «Любашино» за 2020г., новой редакцией № 6 Устава ТСН «Любашино», можно ознакомиться на сайте ТСН «Любашино», а также по адресу: г. Ярославль, ул. Вспольинское поле, д. 5, строение 2, офис 320, в следующие дни и часы приема: Понедельник – четверг с 8:30 до 17:30 обед с 12:12 до 13:00, пятница с 8:30 до 16:30, обед с 12:12 до 13:00.

Председатель правления

Золотарев Г.В.