

**Бухгалтерский баланс**  
**на 31 декабря 2020 г.**

Организация Товарищество собственников недвижимости "Любашино" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика ИНН  
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе по ОКВЭД 2  
Организационно-правовая форма / форма собственности Садоводческие или огороднические некоммерческие товарищества/Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС  
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ  
Местонахождение (адрес) 150049, Ярославская, Ярославль, Всполинское, д.5, корп.2

Коды	
Форма по ОКУД	0710001
Дата (число, месяц, год)	
по ОКПО	88734371
ИНН	7604143734
по ОКВЭД 2	68.32.2
по ОКОПФ / ОКФС	20702 16
по ОКЕИ	384

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора  
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН  
ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2020 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2019 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2018 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	20 668	20 668	20 668
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	9 045	9 045	9 045
	в том числе: Незавершенное строительство		-	-	9 045
	Итого по разделу I	1100	29 713	29 713	29 713
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	61	61	32
	в том числе: сырье, материалы		61	61	32
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности		-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 413	1 256	1 234
	в том числе: в том числе покупатели и заказчики		-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 513	1 546	358
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 987	2 863	1 624
	<b>БАЛАНС</b>	1600	32 700	32 576	31 337

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2020 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2019 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2018 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ <sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	11 340	11 266	9 710
	в том числе:				
	Целевые средства		11 340	11 266	9 710
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	20 668	20 668	20 668
	в том числе:				
	Фонд недвижимого имущества		-	-	-
	Резервный капитал	1360	669	620	875
	в том числе:				
	резервы, образованные в соответствии с учредительными документами		669	620	875
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	32 677	32 554	31 253
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	23	22	84
	в том числе:				
	поставщики и подрядчики		-	-	-
	задолженность перед персоналом организации		7	7	7
	задолженность перед государственными внебюджетными фондами		5	5	13
	задолженность по налогам и сборам		11	10	11
	прочие кредиторы		-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	23	22	84
	<b>БАЛАНС</b>	1700	32 700	32 576	31 337

Руководитель \_\_\_\_\_ Золотарев Г.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2021 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказом в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Целевой фонд", "Целевой капитал", "Целевое финансирование" и др.