

## Б Ю Л Л Е Т Е Н Ь

для заочного голосования на общем собрании ТСН «Любашино» в 2020г.

Фамилия, имя и отчество правообладателя земельного участка:

Земельный участок кадастровый № 76:17:134501: \_\_\_\_\_ и условный № \_\_\_\_\_

Паспорт: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_

### Вопросы, поставленные на голосование:

**1. Первый вопрос: Избрание Председателя и секретаря собрания.** Избрать Председателем собрания – Золотарева Г.В., секретарем собрания – Прокофьеву А.В.

«За» — \_\_\_\_\_, «Против» — \_\_\_\_\_, «Воздержался» — \_\_\_\_\_.

**2. Второй вопрос: Избрание состава счетной комиссии.** Избрать счетную комиссию в следующем составе: главного бухгалтера ТСН «Любашино» - Трофимову Л.В. и Управляющего ТСН «Любашино» - Вахрушева А.В.

«За» — \_\_\_\_\_, «Против» — \_\_\_\_\_, «Воздержался» — \_\_\_\_\_.

**3. Третий вопрос: Утверждение годового отчета ТСН «Любашино» за 2019г.** Утвердить годовой отчет ТСН «Любашино» за 2019г.

«За» — \_\_\_\_\_, «Против» — \_\_\_\_\_, «Воздержался» — \_\_\_\_\_.

**4. Четвертый вопрос: Утверждение отчета ревизионной комиссии ТСН «Любашино» за 2019г.** Утвердить отчет ревизионной комиссии ТСН «Любашино» за 2019г.

«За» — \_\_\_\_\_, «Против» — \_\_\_\_\_, «Воздержался» — \_\_\_\_\_.

**5. Пятый вопрос: О приеме в члены ТСН «Любашино».** Принять на основании поданных заявлений в члены ТСН «Любашино» 22 владельца земельных участков в границах Товарищества.

«За» — \_\_\_\_\_, «Против» — \_\_\_\_\_, «Воздержался» — \_\_\_\_\_.

**6. Шестой вопрос: Об исключении из членов ТСН «Любашино».** Исключить из числа членов Товарищества 20 человек, продавших свои участки.

«За» — \_\_\_\_\_, «Против» — \_\_\_\_\_, «Воздержался» — \_\_\_\_\_.

**7. Седьмой вопрос: Определение количественного состава членов Правления ТСН «Любашино» и избрание членов Правления.** Утвердить новый состав Правления в количестве 9 человек в следующем составе: Коноплев В.В., Рихтер Гунтрам, Фадеев С.А., Сунгуров Ю.В., Ковенков Л.Ю., Трофимов А.М., Цакова М.В., Осинкин А.Н., Золотарев Г.В.

«За» — \_\_\_\_\_, «Против» — \_\_\_\_\_, «Воздержался» — \_\_\_\_\_.

**8. Восьмой вопрос: Избрание председателя правления ТСН «Любашино».** Избрать Председателем правления – Золотарева Г.В.

«За» — \_\_\_\_\_, «Против» — \_\_\_\_\_, «Воздержался» — \_\_\_\_\_.

**9. Девятый вопрос: Избрание членов ревизионной комиссии ТСН «Любашино».** Избрать членами ревизионной комиссии - Полянин В.В., Дедова А.Е., Варакин А.Е.

«За» — \_\_\_\_\_, «Против» — \_\_\_\_\_, «Воздержался» — \_\_\_\_\_.

**10. Десятый вопрос: Утверждение приходно-расходной сметы ТСН «Любашино» и принятие решения о ее исполнении.** Утвердить приходно-расходную смету на 2020 г. Разрешить Правлению корректировать статьи расходов в течение года.

«За» — \_\_\_\_\_, «Против» — \_\_\_\_\_, «Воздержался» — \_\_\_\_\_.

**11. Одиннадцатый вопрос: Определение размера и срока внесения ежегодных членских взносов в 2020г. и порядке внесения членских взносов членами Товарищества, в том числе новыми членами, а также установление ежегодного размера платы за использование имущества общего пользования Товарищества для лиц, не вступающих в члены Товарищества, но ведущих дачное хозяйство на территории Товарищества в индивидуальном порядке.** Установить членский взнос на 2020 год в размере **12 000** рублей с каждого члена Товарищества в год, с оплатой в срок до **01.11.2020г.** Установить плату за использование имущества общего пользования Товарищества для лиц, не вступающих в члены Товарищества, но **ведущих дачное хозяйство на территории Товарищества в индивидуальном порядке** в размере - **12000** рублей **в год.**, с оплатой в срок до **01.11.2020г.** Утвердить договор для лиц, использующих имущество Товарищества, но не являющихся членами Товарищества.

«За» — \_\_\_\_\_, «Против» — \_\_\_\_\_, «Воздержался» — \_\_\_\_\_.

**12. Двенадцатый вопрос: Установление размера пеней за несвоевременную уплату членских взносов и электроэнергии.** Установить пени за каждый день просрочки в размере 0,2% за несвоевременную уплату членских взносов и электроэнергии.

«За» — \_\_\_\_\_, «Против» — \_\_\_\_\_, «Воздержался» — \_\_\_\_\_.

**13. Тринадцатый вопрос: О сборе твердых бытовых отходов членами ТСН «Любашино».** Правлению Товарищества организовать сбор ТБО согласно действующего законодательства.

«За» — \_\_\_\_\_, «Против» — \_\_\_\_\_, «Воздержался» — \_\_\_\_\_.

**14. Четырнадцатый вопрос: Об отказе от права собственности на электрические сети (высоковольтные сети, распределительные сети 0,4 кв.т., трансформаторная подстанция) в силу больших трудностей их содержания и обслуживания из-за отсутствия специалистов и ограниченного бюджета Товарищества.**

Отказаться от права собственности на принадлежащие ТСН «Любашино» электрические сети, в том числе: высоковольтные сети, распределительные сети 0,4 кв.т., трансформаторную подстанцию, из-за больших трудностей, возникающих в их содержании и грамотном обслуживании, из-за отсутствия специалистов и ограниченного бюджета Товарищества.

«За» — \_\_\_\_\_, «Против» — \_\_\_\_\_, «Воздержался» — \_\_\_\_\_.

**15. Пятнадцатый вопрос: О сохранении права собственности на электрические сети на период приемки их на баланс МРСК.** Считать датой отказа от права собственности на электрические сети (высоковольтные сети, распределительные сети 0,4 кв.т., трансформаторная подстанция) дату их приемки на баланс МРСК в связи с необходимостью ежедневного контроля за их эксплуатацией.

«За» — \_\_\_\_\_, «Против» — \_\_\_\_\_, «Воздержался» — \_\_\_\_\_.

Подпись: \_\_\_\_\_ ФИО \_\_\_\_\_, дата «\_\_» \_\_\_\_\_ 2019г.

**Отметьте своё решение по каждому пункту знаками «крестик» или «галочка» и принесите бюллетень лично в Правление ТСН «Любашино» по адресу:**

**г. Ярославль, ул. Вспольинское поле, д. 5, строение 2, офис 320,** в следующие дни и часы приема:

Понедельник – четверг с 8:30 до 17:30 обед с 12:12 до 13:00

Пятница с 8:30 до 16:30 обед с 12:12 до 13:00.

При себе иметь паспорт и копию бюллетеня, на которой Вам будет предоставлена отметка о приеме.

Ознакомиться с приходно-расходной сметой на 2020 г., отчетом ревизионной комиссии ТСН «Любашино» за 2019г. и годовым отчетом ТСН «Любашино» за 2019г. можно ознакомиться в бухгалтерии **ТСН «Любашино» по адресу:**

**г. Ярославль, ул. Вспольинское поле, д. 5, строение 2, офис 320,** в следующие дни и часы приема:

Понедельник – четверг с 8:30 до 17:30 обед с 12:12 до 13:00

Пятница с 8:30 до 16:30 обед с 12:12 до 13:00.